

Al. C - APE



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: AENGN-23549-08/02/2016 17.15.01.288 VALIDO FINO: 08/02/2020



## DATI GENERALI

<b>Destinazione d'uso</b> <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non residenziale  Classificazione D.P.R. 412/93: <b>E1(1)bis</b> <b>collegi, luoghi di ricovero, case di pena, caserme, conventi</b>	<b>Oggetto dell'attestato</b> <input checked="" type="checkbox"/> Intero edificio <input type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari  Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione
		<input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/> Altro:

<b>Dati identificativi</b> Regione: CAMPANIA Comune: NAPOLI Indirizzo: VIA S. GIACOMO DEI CAPRI, 78 Piano: S1-1 Interno: Coordinate GIS: Lat: 40°51'14" Long: 14°15'2"		Zona climatica: C Anno di costruzione: 1960 Superficie utile riscaldata (m²): 234.10 Superficie utile raffrescata (m²): 0.00 Volume lordo riscaldato (m³): 1 487.20 Volume lordo raffrescato (m³): 0.00
--	--	--

Comune catastale	NAPOLI (NA) - F839				Sezione	AVV	Foglio	5	Particella	1088
Subalterni	da	a	\	da	a	\	da	a	\	a
Altri subalterni										

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale <input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica <input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Illuminazione <input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose
--	--	---

Il Mondo ai Prato s.r.l.  
 IMPRESA SOGGETTA  
 Via G. Jannelli 190 - 80131 Napoli  
 Tel/Fax 081-5457663  
 P.N.V.A. 06785071415  
 Anna Maria De Cecco

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

<b>Prestazione energetica del fabbricato</b> <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					<b>Prestazione energetica globale</b> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CLASSE ENERGETICA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>G</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EP<sub>gl,nren</sub></td> </tr> <tr> <td colspan="2">1720.9280 kWh/m²anno</td> </tr> </table>	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO		CLASSE ENERGETICA		<b>G</b>		EP <sub>gl,nren</sub>		1720.9280 kWh/m²anno		<b>Riferimenti</b> Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: <b>Se nuovi:</b>  <b>Se esistenti:</b> 
	INVERNO	ESTATE																
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO																		
CLASSE ENERGETICA																		
<b>G</b>																		
EP <sub>gl,nren</sub>																		
1720.9280 kWh/m²anno																		

Giuliana Balle Robin







# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO: 08/02/2020



## PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

### Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	189495.72 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP <sub>gl,nren</sub> 1 720.93 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	3310.71 Nm <sup>3</sup>	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP <sub>gl,ren</sub> 380.45 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO <sub>2</sub> 432.95 kg/m <sup>2</sup> anno
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro:		

Il Mondo ai Piccoli s.r.l.  
IMPRESA SOCIALE

Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napoli  
Tel/Fax 081.5853663  
P. IVA 0678502015

*Carubbe*

*Gianni*

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

## RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati



*Gianni*



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO: 08/02/2020



## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricità
-------------------	---------------	---------------------------------

## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	1 487.20	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	992.86	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0.67	
EP <sub>H,nd</sub>	81.578	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol</sub> /A <sub>sup,utile</sub>	0.07	
Y <sub>IE</sub>	0.08	W/m <sup>2</sup> K

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia standard	2010	F839	Metano	24.00	0.12 $\eta_H$	127.00	653.12
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	- $\eta_C$	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia standard	2010	F839	Metano	24.00	0.01 $\eta_W$	253.44	1 067.81
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-	-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-	-	-

Il Mondo ai Piccoli s.r.l.  
 IMPRESA SOCIALE  
 Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napoli  
 Tel./Fax 081.5453669

*Valente De Genulote*

*Giuliana Breez Robin*







# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO: 08/02/2020



## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Empty box for additional information on energy performance improvement opportunities.

## SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico  Tecnico abilitato  Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	GIOVANNI DE PASQUALE
Indirizzo	VIA F. CIFARIELLO 9
E-mail	info@tdpcarchitetti.it
Telefono	08118905831
Titolo	ARCHITETTO
Ordine/iscrizione	ORDINE ARCHITETTI NAPOLI - MATR. 7067
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore GIOVANNI DE PASQUALE, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli art.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75
Informazioni aggiuntive	

*Il Mondo ai Piccoli s.r.l.  
IMPRESA SOCIALE  
Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napoli  
Tel./Fax 081.5453663  
P.IVA 067850712115*

*Giuliana Maria Robin*

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	SI

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 263/2013.

Data di emissione 08/02/2016

Firma e timbro del tecnico o firma digitale





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO: 08/02/2020



## LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "**raccomandazioni**" (pag.2).

### PRIMA PAGINA

**Informazioni generali:** tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

**Prestazione energetica globale (EPgl,nren) :** fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

**Prestazione energetica del fabbricato:** indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice da un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa ivi indicata osserva il seguente criterio:



I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

**Edificio a energia quasi zero:** edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

**Riferimenti:** raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

### SECONDA PAGINA

**Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati:** la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

**Raccomandazioni:** di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN5	ALTRI IMPIANTI
REN6	FONTI RINNOVABILI

### TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

Il Mondo ai Pigi...  
IMPRESA SO...  
Via Jannelli, 190 - ...  
Tel./Fax 081.543366  
P.IVA 0-6785071215



*Valentino Cerasola*  
*Yalina Bred Rubin*





# REGIONE CAMPANIA

## Modulo di Avvenuta Presentazione APE

**APE - Non Residenziale**

**Oggetto dell'attestato INTERO EDIFICIO**

**Codice Utente** SCERT10645

**Numero Progressivo APE - AENGN-23549-08/02/2016 17.15.01.288**

**Tipologia Intervento** Altro

**Data Emissione APE**      **Data Scadenza APE**

**LOCAZIONE**

08/02/2016

08/02/2026

### DATI CATASTALI

**Comune** NAPOLI      **Provincia** NA      **Indirizzo** VIA S. GIACOMO DEI CAPRI      **Civico** 78

**Piano** S-T      **Interno**      **Classificazione D.P.R.412/93** COLLEGI, Cat. Catast. E1      **Zona Clim.** C

LUOGHI  
DI  
RICOVER  
O, CASE  
DI PENNA,  
CASERME

CONVENT

**Anno di Costruzione** 1960      **Foglio** 5      **Sez. Urb.** AVV      **Particella** 1080      **Sub** - - - -

### DATI SOGGETTO CERTIFICATORE

**Tipologia** Tecnico abilitato

**Denominazione** ARCHITETTO GIOVANNI DE PASQUALE

**Titolo** ARCHITETTO

**N. Ordine** 7067

**della Provincia di** NAPOLI

**Nome** GIOVANNI

**Cognome** DE PASQUALE

**C.F.** DPSGNN65L10F839R

**Indirizzo** VIA F. CIFARIELLO N. 6

**Comune** NAPOLI

**Provincia** NA      **CAP** 80129

**Fax** 08118905831

**Tel** 08118905831

**Cell** 3396134484

**Pec** DEPASQUALE@PEC.DPARCHITETTI.IT

*Il Mado ai Piccoli s.r.l.  
IMPRESA SOCIALE*

*Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napoli*

*Tel./Fax 081.5453663*

*P. IVA 06785071211*

### PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

#### SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

**Classe Energetica G**

**Edificio a energia quasi zero NO**

**Climatizzazione invernale**

**Prestazione Energetica Globale non rinnovabile**

**Epgl,nren kWh/m²anno** 1.720,930

**Climatizzazione estiva**

**Indice della prestazione energetica rinnovabile**

**Epgl,ren kWh/m²anno** 45,000

**Ventilazione meccanica**

**Emissione di CO2**

**Kg/m²anno** 432,950

**Prod. Acqua sanitaria**

**Illuminazione**

**Trasporto di persone/cose**

### SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? SI

Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? SI

### RACCOMANDAZIONI ART.4 COMMA 4 D. M. SVILUPPO ECONOMICO 26/06/2015 (LINEE GUIDA)

NESSUNA


### NOTE

*Handwritten signature and notes on the right side of the page.*

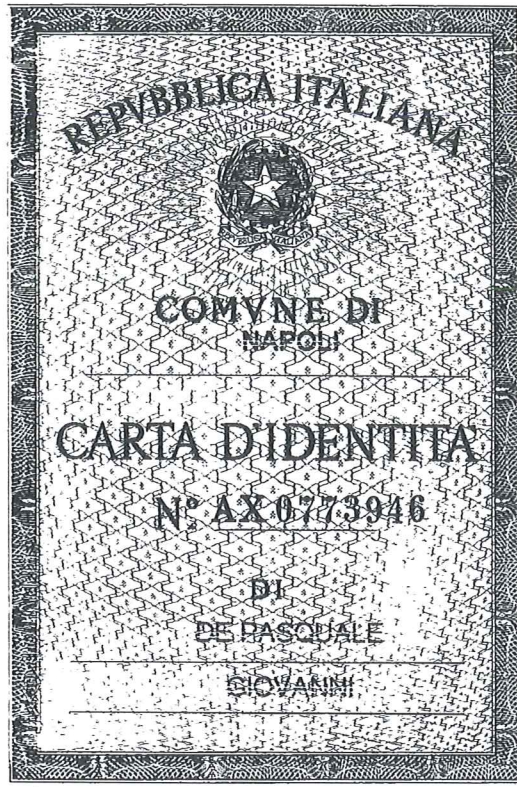
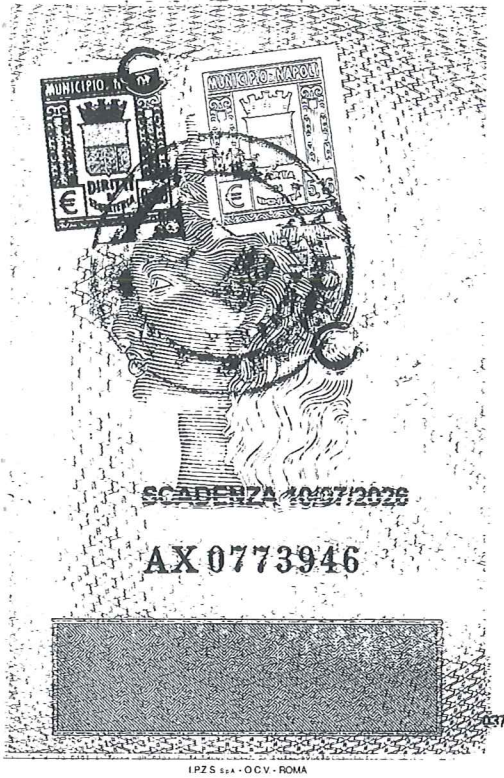
## DICHIARAZIONI/AVVERAZIONE

- X A Dichiara ai sensi degli art. 359 e 481 del codice penale l'assenza di conflitto di interessi ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente (allegato III punto 2.3.b del Digs. 115/08)
- X B Consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 ssmii nonché della decadenza degli effetti delle certificazioni rilasciate sulla base delle stesse dichiarazioni

Il Mondo ai Piccoli s.r.l.  
IMPRESA SOCIALE  
Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napo  
Tel./Fax 081.5453663  
P. IVA 06785931215



*Giuliana Borelli P. B. in*



*Il Mondo ai Piccoli s.r.l.*

*IMPRESA SOCIALE*

*Via G. Jannelli, 190 - 80131 Napoli*

*Tel. 081.5453663*

*P. IVA 06086070295*

*De Pasquale*

*Giuliana Budo Robin*



Cognome..... DE PASQUALE  
 Nome..... GIOVANNI  
 nato il..... 10/07/1965  
 (atto n..... 615. P..... 1. S..... )  
 a..... NAPOLI (NA)  
 Cittadinanza..... ITALIANA  
 Residenza..... NAPOLI (NA)  
 Via..... VIA MARIA RAKUNIN 13 Sc. B  
 Stato civile..... CONIUGATO  
 Professione..... OMESSO ART. 35 DPR 30/5/89 N. 283  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura..... 1,82  
 Capelli..... Bianchi  
 Occhi..... Castani  
 Segni particolari..... NESSUNO



Firma del titolare.....  
 ..... NAPOLI (NA) li..... 05/09/2015

Impronta del dito  
 indice sinistro

IL SINEACO  
 p. il Sindaco  
 L'Ufficiale Delegato  
 RUSSO VINCENZO  
 COLL. INFORMATICO

*Nobile Volin Jurefal*

*Yuliana Lorele Rubin*